

**CALVADOS (14) - Secteur BESSIN**

**La SAFER RECHERCHE CANDIDAT A L'INSTALLATION OU LA REINSTALLATION**

**EXPLOITATION CERELIERE 176 ha groupés**

**Cession de 100% des parts de la société d'exploitation**

**(bâtiments d'exploitation & capital d'exploitation – Location de 163 ha et vente de 14 ha)**

**Renseignements et conditions sur demande - Contact : [tir@saferdenormandie.fr](mailto:tir@saferdenormandie.fr)**

**La SAFER contribue au renouvellement des générations agricoles  
en facilitant l'installation de nouveaux agriculteurs**



**Correspondances Calvados, Manche et orne**

2 rue des Roquemonts  
14052 CAEN Cedex 4  
Mail: [service14@saferdenormandie.fr](mailto:service14@saferdenormandie.fr)  
Mail: [service50@saferdenormandie.fr](mailto:service50@saferdenormandie.fr)  
Mail: [service61@saferdenormandie.fr](mailto:service61@saferdenormandie.fr)

**Correspondances Eure et Seine-Maritime**

Maison de l'élevage  
421 chemin de la brêteque  
CS50585  
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex  
Mail: [service27@saferdenormandie.fr](mailto:service27@saferdenormandie.fr)  
Mail: [service76@saferdenormandie.fr](mailto:service76@saferdenormandie.fr)

**APPEL DE CANDIDATURE**

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

Bâti  Non bâtis  Foncier avec bâti  Location  Vente  Location et vente  Occupé  Libre **Date limite de dépôt : 29/01/2024**

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
<b>14 CALVADOS - 02 31 47 23 60</b>							
SAINT HYMER	"Les Cordiers"	2	25	64	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Une parcelle en nature d'herbage avec un petit hangar et deux bâtiments.							
PENNEDEPIE	"Les Neuf Vergers"	2	73	46	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Une parcelle en nature d'herbage avec présence d'une mare.							
<b>50 MANCHE - 02 31 47 23 64</b>							
MORTAIN BOCAGE [BION & SAINT JEAN DU CORAIL]	Le pré de la Saudre, Lande de la Fontaine, Le Champ Pouchin et Les Closets	2	33	03	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Occupé pour partie (sur 1 ha 28 a 00 ca) et libre le jour de la signature pour l'autre partie (sur 1 ha 05 a 03 ca)							
SAINT GERMAIN DE VARREVILLE	Rue Bellemare et Pré de la Rue de Bellemarre	1	48	82	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>61 ORNE - 02 31 47 23 67</b>							
FERRIERES-LA-VERRERIE, EXTENSION : FAY	La Saunerie ; Les Vaux.	45	32	42	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Surface en nature de labour et de bois. Recherche propriétaires bailleurs pour maintien du fermier en place. (poursuite du bail de carrière 35 ans).							
<b>27 EURE – 02 35 59 66 97</b>							
<b>EXPLOITATION AGRICOLE</b>							
DRUCOURT - EXTENSION : LA CHAPELLE HARENG - LE PLANQUAY - CALVADOS : COURTONNE LES DEUX EGLISES	LA FONTAINE AU DRAGON - LES MERCERIES - DU VAL FLEURY - LES LONGS CHAMPS - LA DARAGONNERIE	79	85	21	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Corps de ferme sur 2 ha et 77 ha à louer concomitamment							
<b>76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93</b>							
SAINT OUEN SOUS BAILLY	"Côtes sous le Bois l'Abbé"	0	78	14	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
avec un abri pour animaux.							



**VOUS POUVEZ SAISIR VOTRE  
CANDIDATURE EN LIGNE**

Rendez-vous sur notre site [www.saferdenormandie.fr](http://www.saferdenormandie.fr) - rubrique  
« Biens à acheter ou à louer » - « Appels de candidatures »